



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
комунално-стамбене делатности
Број:353-364/2017-08/1
ROP-VRE-32220-LOCH-2/2017
06.12.2017.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил.инг.арх.Марковић Чедомира из Врања на основу члана 53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.6, 7, 9, 10 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016), Уредбе о издавању локацијских услова „Службени гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017. године, издаје

Л О К А Ц И Ј С К Е У С Л О В Е

За изградњу инфраструктурног објекта, водоводне мреже у улици Кајмакчаланској и селу Балиновац у Врању, кроз к.п.5680/1, 5658, 2270 КО Врање 2 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5, у дужини од око 495 м, категорија објекта је “G” а класификациони број је 222210-локални цевоводи за дистрибуцију воде.

Прикључак на водоводну мрежу биће на улици Кајмакчаланску, преко к.п.бр.5680/1 КО Врање 2.

За трасу предвиђене водоводне мреже прибављени су услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења и то:

У условима за пројектовање датим од стране ПД “ЈУГОИСТОК” Ниш, Огранак Врање под бројем 281833/2 од 06.11.2017.године на локацији има електроенергетских објеката који су власништво ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Београд-огранак ЕД Врање. На приложеном ситуационом плану учртао је трасу постојећих подземних 10kV каблова као и надземни 1 kV вод који није снимљен ни учртан.

Према условној сагласности и техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од Предузећа “Телеком Србија”,

Извршна јединица Врање под бројем **7151-407997/1-2017** од **25.10.2017**.године, на предметним парцелама постоје телекомуникациони објекти и подземни телекомуникациони каблови **Телеком Србије**.

За издавање ових локацијских услова прибављени су и услови **ЈП „Водовод“** из **Врања**, под бројем **3942/1** од **24.10.2017**.године. **ЈП „Водовод“** нема своје подземне инсталације (улична водоводна и улична канализациона мрежа). На приложеној ситуацији је учртана улична водоводна мрежа друге висинске зоне **РЕ профила 160мм**. Дубина постојеће водоводне мреже је од **1,00-1,50 м**. Радни притисак у градској водоводној мрежи на месту прикључка креће се око **2 бара**. На предметној локацији не постоји изграђен градски канализациони систем.

За издавање ових локацијских услова прибављени су **Водни услови** под бројем **2-07-7360/3** од **30.11.2017**.године издати од **ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ Београд**, **Водопривредни центар „МОРАВА“ Ниш**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локацијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Мишљење Института заштите на раду. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле укључујући и висину доприноса за уређење грађевинског земљишта као и уплате предвиђених локалних надокнада, републичке таксе и накнаде за вођење **ЦЕОП-а**.

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању** који је усвојен на седници **Скупштине Града Врања** дана **20.02.2013**.године под бројем **35-25/2013-13** („Службени гласник града Врања” бр.4/2013).

Изградња ове водоводне мреже може бити у једну или више фаза а што ће бити дефинисано пројектом за грађевинску дозволу.

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-Копија плана под бројем **952-04-125/2017** од **22.11.2017**.године, издати од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање**.

-Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од **2.000,00** динара од **16.10.2017**.године;

-Уплата републичке административне таксе у износу од **310,00** динара од **16.10.2017**.године;

-Технички услови за пројектовање и прикључење на систем водоснабдевања, дати од **ЈП „Водовод“** из **Врања** под бројем **3942/1** од **24.10.2017**.године;

-Услови за пројектовање и прикључење издати од **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање**, под бројем **281833/2** од **06.11.2017**.године;

-Условна сагласност на локацију издата од **Предузећа „Телеком Србија“ Извршна јединица Врање**, под бројем **7151-407997/1-2017** од **25.10.2017.године**;

-Водни услови под бројем **2-07-7360/3** од **30.11.2017.године** издати од **ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, Водопривредни центар „МОРАВА“ Ниш.**

-Идејно решење урађено од **ЈП “ВОДОВОД” из Врања** под бројем **3723/17** од **09.10.2017.године**, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.Срђан Спасић са лиценом број **314 1143 03**. Предвиђена је изградња. **инфраструктурног објекта, водоводне мреже у улици Кајмакчаланској и селу Балиновац у Врању**, кроз к.п. **5680/1, 5658, 2270 КО Врање 2** у оквиру **Плана генералне регулације Зоне 5**, у дужини од око **495 м**, категорија објекта је **“G”** а класификациони број је **222210-локални цевоводи за дистрибуцију воде.**

-Овлашћење бр.сл.2017 од **17.10.2017.године.**

Саставни део ових Локацијских услова је и графички прилог.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном **Градском већу Града Врање**, у року од **3 дана** преко **ЦЕОП-а.**

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева и Архиви Градске управе Града Врања.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић, дипл.инг.арх.