



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове и
комунално стамбене делатности
ROP-VRE-34424-LOC-1/2017
Број: 353-356/2017-08/1
14.11.2017.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, ул.Краља Милана бр.1 у Врању, решавајући по захтеву, Груев Славче и Груев Митка из Врања, са станом у ул. Старог Вујадина бр.2, за издавање Локацијских услова за доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.6134 КО Врање 1, у ул.Старог Вујадина бр.2, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању, поднетог преко „пуномоћника“ Столић Николе, дипл.инж.арх. из Врања, а на основу члана 2 тачка 20, чл.53 а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр.72/09,81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл.10 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 113/2015 и 96/2016), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и чл.136 Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год., Милена Стошић дипл.инж.арх. доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Груев Славче и Груев Митка из Врања, са станом у ул. Старог Вујадина бр.2, за издавање Локацијских услова, под.бр.353-356/2017-08/1 од 06.11.2017.год. за доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.6134 КО Врање 1, у ул.Старог Вујадина бр.2, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању, КАО НЕОСНОВАН.

Образложење

Груев Славча и Груев Митко из Врања, са станом у ул.Старог Вујадина бр.2, поднели су захтев за издавање локацијских услова за доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.6134 КО Врање 1, у ул.Старог Вујадина бр.2, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке,

–Уз захтев је приложено идејно решење, које није урађено са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016).

У Пројекту архитектуре идејног решења у прилогу „ситуациони план“ према **Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016) недостају **регулациона линија, ружа ветрова, пешачке стазе (прилаз објекту) и потребан број паркинг места.**

У прилогу Главне свеске идејног решења прилог општи подаци о објекту и локацији нису исправни, недостаје класификација објекта у складу са **Правилником о класификацији објекта** („Сл.гласник РС“, бр.22/2015), такође недостаје назив Плана на основу кога се издају Локацијски услови.

У прилогу Главне свеске идејног решења прилог основни подаци о објекту и локацији нису исправни, односно недостају **индекс заузетости, индекс искоришћености** као и **потребан број паркинг места.**

У свим прилозима недостају димљачки и вентилациони канали, а који су прописани **Законом о Планирању и Изградњи** („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 – одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 – одлука УС.98/2013 – одлука УС. 132/2014 и 145/2014).

На основу **члана 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** ако се захтев подноси преко пуномоћника, уз захтев се прилаже и скенирана копија (дигитализован примерак) пуномоћја.

У складу са законом реконструкција и доградња се одобрава само на објекту који поседује грађевинску дозволу.

–Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, локалне надокнаде за издавање локацијских услова и надокнаде за вођење ЦЕОП-а.

Због свега напред наведеног, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од пријема закључка.

САВЕТНИК
Милена Стошић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јована Антић, дипл.инж.арх.