



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско правне послове и
комунално-стамбене делатности
Број:353-324/2017-08/1
ROP-VRE-31110-LOC-1/2017
17.10.2017.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил.инг.арх.Чедомира Марковића из Врања на основу члана 53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.6, 7, 9, 11, 12 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2017), Уредбе о издавању локацијских услова „Службени гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017. године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу инфраструктурног објекта, атмосферске канализационе мреже и уличног осветљења у улици Радничкој у Врању, потез постојећа петља АМС- Ј24-фабрика СИМПО, на к.п.бр.10495 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 4 у Врању, дужина атмосферске канализације од 436,00 м², пречника пречника ДН 315 мм, и 24 стуба за уличну расвету висине 10,0 м, и кабловскивод типа ПП00-А 4 x 25 мм² у дужини од 900,00 м, категорија објекта је "G" а класификациони бројеви 222310-спољна канализациона мрежа и 211122-све потребне инсталације.

Прикључак атмосферске канализације је на потисни вод преко препумпне станице на ул.Радничку, на к.п.бр.10495 КО Врање 1.

За изградњу инфраструктурног објекта, атмосферске канализационе мреже и уличног осветљења у улици Радничкој у Врању, - потез постојећа петља АМС- Ј24-фабрика СИМПО, на к.п.бр.10495 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 4 у Врању прибављени су услови имаоца јавних овлашћења.

У техничким условима за пројектовање под бројем 3799/1 од 12.10.2017.године издатим од ЈП „Водовод“ из Врања, стоји да на наведеној парцели ЈП“Водовод“ из Врања нема свијих подземних инсталација (уличне

водоводне мреже). На приложеној ситуацији је учртана улична водоводна мрежа прве висинке зоне профила **125мм** од азбестно цементних цеви, профила **100 мм** од азбестно цементних цеви, профила **150 мм** од азбестно цементних цеви профила **250 мм** од азбестно цементних цеви и **PVC** профила **150 мм**. Дубина постојеће мреже од **1,00-1,50 м**. На наведеној парцели **ЈП “Водовод“** из **Врања** нема својих подземних инсталација—улична канализациона мрежа. На приложеној ситуацији је учртана улична фекална канализација од **РЕ** профила **50 мм** и **PVC** профила **200 мм**. Дубина постојеће фекалне канализационе мреже је од **2,00-2,50 м**.

У условима за пројектовање и прикључење датим од стране **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА БЕОГРАД-Огранак ЕД Врање, Сектор за планирање и инвестиције** под бројем **270515/2** од **16.10.2017**. године стоји да на локацији има подземних електроенергетских објеката који су власништво **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Београд-огранак ЕД Врање**. На приложеном ситуационом плану учртао је трасу постојећих подземних **10кВ** каблова као и надземни **10кВ** вод.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локацијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Мишљење Института заштите на раду. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле укључујући и висину доприноса као и уплате предвиђених локалних надокнада, републичке таксе и накнаде за вођење **ЦЕОП-а**.

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 4** који је усвојен на седници **СО Врање** дана **27.04.2015**. године под бројем **35-13/2015-13** („Службени гласник града Врања” бр.6/15).

Изградња инфраструктурног објекта, атмосферске канализационе мреже и уличног осветљења у улици и Радничкој у Врању, потез постојећа петља АМС- Ј24-фабрика СИМПО, на к.п.бр.10495КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 4 у Врању може бити изведена у једну фазу или више фаза што ће бити дефинисано пројектом за грађевинску дозволу.

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-Копија плана и Копија плана водова-4 примерка од 11.10.2017. године, издати од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање.

-Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 2.000,00 динара од 06.10.2017. године;

-Уплата републичке административне таксе у износу од 300,00 динара од 06.10.2017. године;

-Технички услови за пројектовање ЈП“Водовод“ из Врања под бројем 3799/1 од 12.10.2017. године;

-Услови за пројектовање и прикључење издати од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање, под бројем 270515/2 од 16.10.2017.године;

-Катастарско-топографски план урађен од Геодетског бироа „ГЕОМАПС“ доо из Врања оверено од РГЗ Службе за катастар непокретности Врање дана 01.07.2017.године.

-Идејно решење-главна свеска под бројем 53-10/17 од 05.10.2017. године урађена од Бироа за инжењерске делатности „КСБ ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Врања, идејно решење хидротехничких инсталација под бројем 88/17 од 28.09.2017.године урађено од ЈП “Водовод“ из Врања одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.Срђан Спасић са лиценцом број 314 1143 03 и идејно решење електроенергетских инсталација под бројем 67-1-2017 од 22.09.2017.године урађено од „ЕТ ELECTRO TEAM 017“ из Врања, одговорни пројектант је дипл.инг.ел.Ивица Николић са лиценцом број 350 L987 13.Планира се изградња инфраструктурног објекта, атмосферске канализационе мреже и уличног осветљења у улици и Радничкој у Врању, потез постојећа петља АМС- Ј24-фабрика СИМПО, на к.п.бр.10495 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 4 у Врању, дужина атмосферске канализације од 436,00 м2, пречника ДН 315 мм, и 24 стуба за уличну расвету висине 10,0 м, и кабловски вод типа ПП00-А 4 x 25 мм2 у дужини од 900,00 м, категорија објекта је “G” а класификациони бројеви 222310-спољна каналizaciona мрежа и 211122-све потребне инсталације.

-Овлашћење бр.сл.017/17 од 06.10.2017.године;

-Извод из листа непокретности број:14015 К.О.:ВРАЊЕ (1.) издата од Републичког геодетског завода,Служба за катастар непокретности Врање под бројем 952-1/2017-2156 од 27.07.2017.године

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном Градском већу Града Врање, у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова.

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и Архиви Градске управе Града Врања.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић, дипл.инг.арх.