



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
Имовинско-правне послове и
комунално-стамбене делатности
Број:353-308/2017-08/1
ROP-VRE-29144-LOC-1/2017
12.10.2017.године
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања поступајући по захтеву Града Врања из Врања са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, за издавање локацијских услова, поднетог преко пуномоћника, дил.инг.арх.Поповић Слађане из Врања на основу члана 53 а, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и чл.6, 7, 9, 10 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015 и 96/2016), Уредбе о издавању локацијских услова „Службени гласник РС“ бр.35/15 и 114/15) и Решења Градске управе Града Врања, о давању овлашћења под бројем 031-18-10/2017-05 од 22.02.2017. године, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу инфраструктурног објекта, водоводне мреже у улицама Омладинска и 7.Јула у Врању, кроз к.п.бр. 5816, 5802, 1743, 1728 и 1774 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1, у дужини од око 400 м и дужина прикључка око 1200 м, пречника 110 мм, категорија објекта је "G" а класификациони број је 222210-локални цевоводи за дистрибуцију воде.

Прикључак на водоводну мрежу биће на углу улица Омладинске, Војводе Мишића и 7 Јули на к.п.бр.5816 КО Врање 1.Пројектована траса цевовода је паралелна с апостојећом водоводном мрежом од АСС DN80, предвиђена је испод тротоара, уз уважавање постојећих инсталација и објеката.Пројектована минимална дубина укопавања је 1,3 м и у складу је са техничким прописима.Пројектом је предвиђен цевовод PE 100,SDR17, d110, дужине 399 м.

За трасу предвиђене водоводне мреже прибављени су услови за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења и то:

У условима за пројектовање датим од стране ПД **“ЈУГОИСТОК”** Ниш, **Огранак Врање** под бројем **254552/2** од **11.10.2017.**године на локацији има електроенергетских објеката који су власништво **ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА Београд-огранак ЕД Врање.** На приложеном ситуационом плану уцртао је трасу постојећих надземних **0,4кВ.**

Према условној сагласности и техничким условима за пројектовање и извођење радова датим од **Предузећа “Телеком Србија”, Извршна јединица Врање** под бројем **7151-369181/1-2016** од **02.10.2017.**године, на предметним парцелама постоје телекомуникациони објекти и подземни телекомуникациони каблови **Телеком Србије.**

За издавање ових локацијских услова прибављени су и услови **ЈП „Водовод“** из **Врања,** под бројем **3568/1** од **02.10.2017.**године. **ЈП“Водовод“** нема своје подземне инсталације (улична водоводна и улична канализациона мрежа). На приложеној ситуацији у улици **Омладинској** и **7. Јула** је уцртана улична водоводна мрежа прве висинске зоне профила **60 мм** од азбестно цемментних цеви. У улици **Војводе Мишића** је уцртана водоводна мрежа прве висинске зоне профила **80 мм** од азбестно цементних цеви. Дубина постојеће водоводне мреже је од **1,00-1,50м.** Радни притисак у градској водоводној мрежи на месту прикључка креће се око **4 бара.**

На приложеној ситуацији у улици **Омладинској** и **7 Јула** је уцртана уличан фекална канализација профила **200 мм** од керамичких цеви. Дубина постојеће фекалне канализационе мреже је од **2,00-2,50 м.**

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је у обавези да уради Извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу у складу са условима из ових Локацијских услова, техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу, Мишљење Института заштите на раду. Грађевинска дозвола се издаје на име инвеститора тако да се уз захтев приложи и доказ о власништву за предметне парцеле укључујући и висину доприноса за уређење грађевинског земљишта као и уплате предвиђених локалних надокнада, републичке таксе и накнаде за вођење **ЦЕОП-а.**

Ови локацијски услови се издаје на основу **Плана генералне регулације Зоне 1** који је усвојен на седници **СО Врање** дана **10.11.2010.**године под бројем **35-40/2010-12** („Службени гласник града Врања” бр.31/2010).

Изградња ове водоводне мреже може бити у једну или више фаза а што ће бити дефинисано пројектом за грађевинску дозволу.

Уз захтев за издавање ових **Локацијских услова** прибављена је и достављена следећа документација:

-Копија плана и Изводи из катастра подземних инсталација под бројем **952-04-107/2017** од **26.09.2017.**године, издати од **РГЗ Службе за катастар непокретности Врање.**

-Уплата накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од **2.000,00** динара од **22.09.2017.**године;

-Уплата републичке административне таксе у износу од **770,00**

динара од **22.09.2017**.године;

-Технички услови за пројектовање и прикључење на систем водоснабдевања, дати од ЈП“Водовод“ из Врања под бројем 3568/1 од 02.10.2017.године;

-Услови за пројектовање и прикључење издати од ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Сектор за планирање и инвестиције Врање, под бројем 254552/2 од 11.10.2017.године;

-Условна сагласност на локацију издата од Предузећа „Телеком Србија“ Извршна јединица Врање, под бројем 7151-3699181/1-2016 од 02.10.2017.године;

-Идејно решење урађено од ЈП “ВОДОВОД“ из Врања под бројем 2731/04.08.2017. од августа 2017.године, одговорни пројектант је дипл.инг.грађ.Владимир Богдановић са лиценом број 313 О686 16. Предвиђена је изградња. инфраструктурног објекта, водоводне мреже у улицама Омладинска и 7.Јула у Врању, кроз к.п.бр. 5816, 5802, 1743, 1728 и 1774 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у дужини од око 400 м и дужина прикључка око 1200 м, пречника 110 мм, категорија објекта је “G” а класификациони број је 222210-локални цевоводи за дистрибуцију воде.

-Овлашћење бр.сл.2017 од 14.09.2017.године.

Саставни део ових Локацијских услова је и графички прилог.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Поука о правном средству: На локацијске услове може се поднети приговор надлежном Градском већу Града Врање, у року од 3 дана преко ЦЕОП-а.

Локацијске услове доставити: Подносиоцу захтева и Архиви Градске управе Града Врања.

САВЕТНИК,
Радица Милић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
Јована Антић,дипл.инг.арх.