



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско- правне послове и
комунално стамбене делатности
ROP-VRE-24852-LOC-2/2017
Број: 353-294/2017-08/1
21.09.2017.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву, **Јовић Сунчица** из Врања, са станом у ул. **Дринској бр.3**, за издавање **Локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта спратности По+П+1 у стамбени објекат спратности По+П+1+Пк**, на кат.парц.бр. **9308 КО Врање 1**, у оквиру **Плана Генералне регулације Зоне 3 у Врању**, поднетог преко пуномоћника **Стојевић Зорана**, дипл.инж.арх. из Врања, а у складу са **чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи** („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 - одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 – одлука УС.98/2013 – одлука УС.132/2014 и 145/2014), **чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16), **Уредбе о Локацијским условима** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 114/2015) и **чл.146. ЗУП-а** ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по **Овлашћењу** датом од стране начелника Градске управе у Решењу **бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год.**, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Јовић Сунчице** из **Врања**, са станом у ул. **Дринској бр.3**, за издавање **Локацијских услова**, под.бр.**353-294/2017-08/1 од 18.09.2017.год.** за реконструкцију и доградњу постојећег стамбеног објекта, спратности **По+П+1**, у стамбени објекат, спратности **По+П+1+Пк**, на кат.парц.бр.**9308 КО Врање 1** у оквиру **Плана Генералне регулације Зоне 3 у Врању**, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Јовић Сунчица из **Врања**, са станом у ул.**Дринској бр.3**, поднела је усаглашени захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кат.парц.бр. **9308 КО Врање 1** у оквиру **Плана Генералне Регулације Зоне 3 у Врању**.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16) прописано је да по

пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке и није поднет преко овлашћеног пуномоћника.

–Уз захтев је приложено идејно решење, које није урађено у складу са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016).

Објект са три стана није вишепородични.

У Пројекту архитектуре идејног решења прилог ситуациони план према **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016) недостаје потребан број паркинг места у складу са бројем стамбених јединица.

У складу са законом надградња се одобрава само на објекту који поседује грађевинску дозволу.

На основу **Закона о планирању и изградњи** прописано је да зидови ка суседима, као и зидови купатила требају бити прописне дебљине.

Графички део Идејног решења треба да садржи и основу спрата изнад кога се надопграђује поткропље.

–Уз захтев су приложени докази о уплати прописане републичке административне таксе, локалне надокнаде за издавање локацијских услова и надокнаде за вођење ЦЕОП-а.

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања,** није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од пријема закључка.

САВЕТНИК
Милена Стошић, дипл.инж.арх

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јована Антић, дипл.инж.арх