



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско- правне послове и
комунално стамбене делатности
ROP-VRE-24028-LOC-1/2017
Број: 353-265/2017-08/1
22.08.2017.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву, **Анђелковић Слободана** из Врањске Бање, са станом у насељу **Сува Бања бр.8**, за издавање **Локацијских услова за изградњу стамбеног објекта спратности П+1, на кат.парц.бр. 3104 КО Врањска Бања**, у оквиру Плана Генералне регулације Врањске Бање у Врањској Бањи, поднетог преко пуномоћника **Миленковић Љубише**, дип.инж.арх. из Врања, а у складу са **чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи** („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 - одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 – одлука УС.98/2013 – одлука УС. 132/2014 и 145/2014), **чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16), **Уредбе о Локацијским условима** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 114/2015) и **чл.146. ЗУП-а** ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по **Овлашћењу** датом од стране начелника Градске управе у Решењу **бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год.**, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Анђелковић Слободана** из **Врањске Бање**, са станом у насељу **Сува Бања бр.8**, за издавање **Локацијских услова**, под **бр.353-265/2017-08/1** од **18.08.2017.год.** за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр.**3104 КО Врањска Бања** у оквиру Плана Генералне регулације **Врањске Бање** у **Врањској Бањи**, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Анђелковић Слободан из **Врањске Бање**, са станом у насељу **Сува Бања бр.8**, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+1, на кат.парц.бр. **3104 КО Врањска Бања** у оквиру Плана Генералне Регулације **Врањске Бање** у **Врањској Бањи**.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–**Надлежан за поступање,**

–**Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке.**

–**Уз захтев је приложено идејно решење, које није урађено са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016).**

У Пројекту архитектуре идејног решења прилог ситуациони план према **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016)** недостају **грађевинске линије или границе грађења, регулационе линије, приступ објекту (колски пут), паркирање (није решено на парцели).**

Према **Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.Гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016)** графички прилози идејног решења се израђују на геодетској подлози, за коју није неопходно прибављати оверу, а која садржи топографски приказ терена, са уцртаним границама парцела.

На основу **Информације о локацији** издате од овог органа под **бр.353-132/17-08/1 од 17.05.2017.год. у појасу инфраструктурних система није дозвољена никаква изградња**, тако да новопројектовани стамбени објекат није добро постављен на парцели, јужним делом објекта (терасом) је захваћен појас заштите инфраструктурних система.

–**Уз захтев су приложени докази о уплати надокнаде за вођење ЦЕОП-а.**

Није приложена локална надокнада за издавање локацијских услова и прописана републичка административна такса.

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015)** донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од пријема закључка.

САВЕТНИК

Милена Стошић дипл.инж.арх