



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ
Одељење за урбанизам,
имовинско- правне послове и
комунално стамбене делатности
ROP-VRE-24481-LOC-1/2017
Број: 353-258/2017-08/1
14.08.2017.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања, решавајући по захтеву, **Арсид Звонимира и Љубице** из Врања, са станом у ул.**Мостарска бр.14а**, за издавање **Локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта П+1+Пк, на кат.парц.бр. 8768/9 КО Врање 1**, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 2, поднетог преко „делимичног“ пуномоћника **Ђорђевић Милоша, дипл.инж.грађ.** из Врања, а у складу са **чл.8ђ и чл.53а Закона о Планирању и Изградњи** („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-испр.64/2010 - одлука УС.24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС.50/2013 – одлука УС.98/2013 – одлука УС. 132/2014 и 145/2014), **чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16), **Уредбе о Локацијским условима** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 114/2015) и **чл.146. ЗУП-а** ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по **Овлашћењу** датом од стране начелника Градске управе у Решењу **бр.031-48-15/2017-05 од 03.05.2017.год.**, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Арсид Звонимира и Љубице** из Врања, са станом у ул.**Мостарској бр.14а**, за издавање **Локацијских услова**, под.**бр.353-258/2017-08/1 од 14.08.2017.год.** за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кат.парц.бр.**8768/9 КО Врање 1** у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 2, због неиспуњености формалних услова по захтеву.

Образложење

Арсид Звонимир и Љубица из Врања, са станом у ул.**Мостарској бр.14а**, поднелу су захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на кат.парц.бр. **8768/9 КО Врање 1** у оквиру Плана Генералне Регулације Зоне 2.

Чланом 7 Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежан орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да је:

–Надлежан за поступање,

–Захтев је поднет у прописаној форми али не садржи све прописане податке,

–Уз захтев је приложено идејно решење, које није урађено са **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016).

У Пројекту архитектуре идејног решења у прилогу ситуациони план према **Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта** („Сл.гласник РС“, бр.23/2015, бр.77/2015 и бр.58/2016) недостају **грађевинске линије или границе грађења, регулационе линије, удаљеност од суседних парцела и суседних објекта, приступ објекту (колски пут), паркирање (није решено на парцели).**

У Пројекту архитектуре идејног решења нису усклађене вертикалне комуникације у прилозима основе постојећег и новопроектваног стања.

На предметној парцели, а на основу **Плана Генералне регулације Зоне 2**, дозвољена спратност објекта је **П+1+Пк**, док је новопроектвана спратност објекта приложена у идејном решењу **П+2**.

У прилогу Главне свеске идејног решења прилог основни подаци о објекту и локацији нису исправни, односно површина новопроектваног приземља није комплетно приказана, па самим тим и коефицијенти нису добро срачунати.

–Приложено **пуномоћје** није комплетно.

–Уз захтев су приложени **докази о уплати прописане републичке административне таксе и надокнаде за вођење ЦЕОП-а.**

Није приложена локална надокнада за издавање локацијских услова.

Због свега напред наведеног, **Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално стамбене делатности Градске управе Града Врања**, није могло даље да поступа по захтеву, па је у складу са **чланом 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем** („Сл.гласник РС“, бр.113/2015) донело закључак као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се поднети приговор Градском већу Града Врања у року од **3 дана** од пријема закључка.

САВЕТНИК
Милена Стошић дипл.инж.арх